



COHOUSING

A Rodano la prima iniziativa "sostenibile"



Tra un anno esatto, a marzo 2011, aprirà TerraCielo a Rodano (appena fuori Milano, *nella foto un rendering*), il primo cohousing al mondo in classe A+ con geotermia assistita da fotovoltaico e azzeramento dei costi energetici. Il progetto sarà presentato oggi al Centro culturale La Elle di Rodano alle ore 10.30. Saranno 60 le famiglie che vi andranno ad abitare. Il progetto, che prevede 400 mq di spazi comuni coperti e 2.500 mq di giardini e orti (per garantire gran parte della spesa delle famiglie a chilometri zero), potrà diventare un riferimento internazionale su come costruire con un'attenzione totale alla sostenibilità.

REMAX

Porte aperte per 200 immobili in Italia

Oggi **Remax** apre le porte di 200 immobili in oltre 50 comuni in Italia. Si tratta della manifestazione primaverile Open house day per favorire la visita degli immobili più rispondenti alle proprie necessità. Sono a Torino, Genova e Cagliari e dintorni il maggior numero di immobili visitabili.

Remax Italia ha realizzato anche una vetrina virtuale (sul sito www.remax.it cliccando in home page sul banner dell'iniziativa).

CONDOHOTEL

A Milano arriva l'hotel Ramada Plaza

Approda in Italia la formula di investimento in un Condohotel. Si tratta di una formula nota all'estero che coniuga la proprietà immobiliare in un albergo con servizi di alto livello. Il primo progetto italiano si sviluppa a Milano in via Stamira D'Ancona, area a elevata densità industriale. Sarà inaugurato qui nel prossimo giugno l'hotel Ramada Plaza Milano, che attraverso il marchio HouseHotel offrirà 96 appartamenti in vendita da 42 a 245 metri quadri. I prezzi partono da 3.150 euro al metro e la redditività annua sarà pari al 4% lordo.

SALONE DEL MOBILE

Il prototipo della casa in container



In occasione del Fuori Salone 2010, l'architetto Paolo Caputo presenta il prototipo del modello Glass di Just Home, un'interpretazione di design per le residenze temporanee in container attrezzati. Confort, costi contenuti, velocità di realizzazione sono i "plus" del progetto. La casa di vetro sarà esposta nei giardini dell'Università Statale di Milano. Glass, Stone, Wood, Iron, Glam sono alcuni dei modelli per Just Home, dove ciascuno può scegliere il materiale che preferisce per le pareti esterne e per l'interno: legno, pietra, corian, rame ossidato, ceramica, vetro fotovoltaico, tutti materiali con caratteristiche di eco-sostenibilità (*nella foto il "modello" per la montagna*).

