

## **In Italia chi vive in affitto spende il 15 % in più di chi è proprietario. Sempre più single e coppie scelgono di acquistare una casa**

Secondo uno studio condotto da **RE/MAX Europe**, la più grande rete di agenzie immobiliari in franchising a livello europeo, sulle condizioni e sui costi abitativi in Italia, è emerso che **gli italiani che vivono in affitto spendono fino al 50 % del reddito familiare per l'abitazione**, mentre la percentuale diminuisce per coloro che hanno scelto di vivere in un immobile di proprietà sia essa una casa o un appartamento attestandosi ad un 30-35% del reddito.

Quasi la metà degli italiani interpellati dichiara che **vivere nel nostro Paese stia diventando sempre più costoso**, specialmente se vivono in un immobile in affitto, mentre **il 45% degli italiani**, soprattutto se over 40 anni, risulta essere più orientato a pensare che vivere nel nostro Paese risulti essere più vantaggioso e meno costoso.

L'analisi condotta da RE/MAX e divulgata da RE/MAX Italia, ha puntato la sua attenzione sulle **scelte immobiliari di coppie e single**.

Se infatti **l'81% delle persone che vivono con il partner acquista la propria abitazione** (il 48% una casa e il 33% un appartamento), **la scelta dei single ricade sull'acquisto di un immobile solo nel 50 % dei casi**.

Inoltre, mentre il **49% delle coppie e delle famiglie predilige vivere in un paese**, solo il **29% sceglie la città**, ancora più basse le percentuali di coloro che optano per vivere in **aree rurali (9%)** o affrontare quotidianamente viaggi pendolari da **zone limitrofe alle città (13%)**.

**Il 43 % degli italiani che vivono da soli** invece è più propenso a **scegliere la vita in città per le maggiori attrattive e possibilità di svago offerte**, il **33% sceglie il paese** soprattutto per i costi degli immobili che risultano essere inferiori a quelli degli immobili in città, **il 17% opta per una zona con una rurale** prediligendo in questo caso la presenza di aree verdi e natura mentre solo **il 7% dei single sceglie di vivere nella cosiddetta fascia pendolare**.

### **RE/MAX:**

RE/MAX è il più diffuso network internazionale di franchising immobiliare.

Fondato nel 1973 a Denver da Dave e Gail Liniger, visionari del settore immobiliare, è oggi presente in più di 95 Paesi con una rete di oltre 6750 agenzie affiliate e più di 100.000 professionisti.

In Italia, il network immobiliare guidato da Dario Castiglia – Presidente e Amministratore Delegato – conta oggi più di 200 agenzie affiliate su tutto il territorio nazionale e oltre 1.300 consulenti immobiliari.

**Ufficio stampa RE/MAX Italia**

T. 039-60.91.784 @ [ufficiostampa@remax.it](mailto:ufficiostampa@remax.it)

[www.remax.it](http://www.remax.it)