



# RE/MAX

www.remax.it

L'immobiliare numero uno al mondo

## Bonus Mobili 2016, istruzioni per l'uso

**Rinnovate per un anno le agevolazioni fiscali per chi compra arredi o elettrodomestici. Ecco chi può usufruirne, con le novità per le giovani coppie**

Rinnovato per un anno ancora. E' il destino che attende, con la **Legge di Stabilità 2016**, l'ormai popolarissimo **Bonus Mobili** (o Bonus Arredi). Si tratta, per chi non lo conoscesse, di un sistema di agevolazioni fiscali che consente di **dedurre dall'irpef**, cioè dalle tasse, il 50% della spesa sostenuta per l'acquisto di oggetti d'arredamento o di elettrodomestici. Attualmente, per ottenere il Bonus Mobili, occorre anche **ristrutturare contemporaneamente la casa**. Dal 2016, però, le agevolazioni verranno estese anche alle giovani coppie che comprano un'abitazione (e non solo a chi ristruttura). Ecco, di seguito, una guida su cosa fare per ottenere gli sconti fiscali.

### Il Bonus per chi ristruttura

Le agevolazioni vengono concesse innanzitutto ai contribuenti che comprano **un mobile o un elettrodomestico nuovi (e non usati)** ed effettuano, nello stesso anno, dei lavori per ristrutturare la propria casa o per migliorarne l'efficienza energetica (per esempio con l'installazione di pannelli solari).

### Il Bonus per le giovani coppie

Grazie a un **emendamento alla legge di stabilità** approvato dalla Commissione Bilancio del Senato, il Bonus Mobili verrà concesso anche alle **giovani coppie** (anche conviventi) con almeno un membro di età inferiore a 35 anni che acquisteranno una casa e la destineranno ad abitazione principale.

## Un esempio di calcolo

Per chi effettua una ristrutturazione, la spesa massima su cui viene calcolato il bonus fiscale del 50% è di **10mila euro** e le detrazioni sono ripartite in dieci tranches annuali. Esempio: chi oggi spende in totale 12mila euro per l'acquisto di mobili o elettrodomestici, potrà detrarre dall' irpef una somma massima di **5mila euro** (cioè il 50% del tetto massimo di 10mila), che viene divisa in dieci rate annuali di **500 euro l'una**. Per le giovani coppie che comprano casa, invece, il tetto massimo su cui vengono calcolate le detrazioni è un po' più alto e raggiunge i 16mila euro.

## Gli elettrodomestici

Possono beneficiare delle detrazioni previste dal Bonus Mobili i grandi elettrodomestici come per esempio i **frigoriferi, le lavatrici, i forni elettrici, le lavastoviglie o le asciugabiancheria**. Tutti i prodotti devono però avere un livello di efficienza energetica uguale o superiore ad **A+**, indicato su un apposito certificato.

## Gli arredi

Tra gli arredi, beneficiano del bonus fiscale i più importanti mobili di casa come **gli armadi, le scrivanie, i tavoli, i comodini o i letti**. Sono invece esclusi i tendaggi, le porte e i pavimenti col parquet, i complementi d'arredo e i soprammobili, fatta eccezione per gli apparecchi di illuminazione o i materassi.

## Come pagare

I mobili o gli elettrodomestici devono essere pagati con strumenti tracciabili come **il bancomat, le carte di credito o bonifici bancari e postali** e occorre conservare i relativi documenti (scontrini, fatture o ricevute). Non può avvalersi delle detrazioni, invece, chi paga in contanti o con l'assegno. Se la merce viene pagata con un bonifico, l'acquisto dei mobili o degli elettrodomestici deve essere specificato nella causale del versamento. Va inoltre indicato il **codice fiscale dell'acquirente** e quello del negoziante che vende i prodotti (per quest'ultimo, può essere indicata anche la partita iva).

FONTE: <http://www.panorama.it/economia/tasse/bonus-mobili-2016-istruzioni/#gallery-0=slide-2>