



Pokémon Go colpisce anche il mercato immobiliare. In Australia gli annunci immobiliari riportano la presenza di PokeStop e Gym e i prezzi delle case aumentano

Tre camere, due bagni e un **PokeStop**. **In Australia Pokémon Go sta già lasciando il suo segno anche nel settore dell'immobiliare.** Secondo alcuni agenti immobiliari i prezzi degli immobili potrebbero beneficiare di questo gioco e della **presenza di Pokémon** all'interno dello stabile. Se, da una parte, alcuni proprietari di immobili, sconvolti dalla presenza di decine di Poke-zombie nel loro stabile hanno chiesto che la loro posizione reale fosse rimossa dal Poke-verse, altri – sia proprietari di immobili sia agenti immobiliari – **stanno approfittando proprio della presenza di un PokeStop per vendere l'immobile più velocemente e a un miglior prezzo.**

Disponibile anche in Italia dal 15 luglio **Pokémon Go** è il gioco della Nintendo per smartphone che permette di giocare ai Pokémon sfruttando la realtà aumentata (utilizzando cioè la geolocalizzazione e la propria fotocamera per trovare e catturare i Pokémon nel mondo vero).

"Basta attraversare la strada per trovare un enorme parco con attrezzature sportive - e abbiamo scoperto che vi è anche qualche raro Pokémon", recita l'annuncio immobiliare esposto per un immobile sito al 222 di Charles Street a Townsville Cranbrook, nello stato di Queensland in Australia - <http://www.remax.com.au/15837675> .

Rob Levy dell'agenzia RE/MAX in Townsville sta gestendo proprio la vendita della casa in Charles Street. Secondo Levy **le location virtuali del gioco Pokémon Go possono "assolutamente" influire positivamente sul prezzo di vendita o di affitto di un immobile.**

*"Specialmente tra i giovani under 35 anni alla ricerca della loro prima casa – dichiara Rob Levy - Townsville è una piccola città con una altissima offerta di case in vendita. Attualmente sono circa 4.000 gli immobili sul mercato. Quando hai la possibilità di scegliere tra 300 case identiche, **perché non sceglierne una vicino a un PokeStop?**"*

Affiliato al Gruppo Immobiliare Internazionale RE/MAX, l'agente immobiliare— il cui miglior Pokémon è un Pinsir 500 CP — racconta che in Townsville è nata una community locale su Facebook dedicata al gioco Pokémon Go che conta già più di 3.500 membri.

Da qui è nata la sua idea, volta ad incrementare il suo business, **di inserire nell'annuncio immobiliare dell'immobile di Charles Street indicazioni inerenti alla presenza di Pokémon,** e adesso il suo portfolio immobiliare propone altri 4 immobili dove è possibile 'catturare' dei Pokémon.

"Adesso oltre a fornire informazioni riguardanti l'immobile, devo assicurarmi di essere in grado di fornire all'acquirente informazioni dettagliate sulla presenza o meno di un PokeStop o una Gym dove allenare i Pokémon. - dichiara divertito Rob Levy – Se solo qualcuno lo avesse fatto una settimana fa, lo avrebbero preso per pazzo".

Ufficio Stampa: RE/MAX Italia

Katia Cortellezzi

T. 039-6091784 - Email: ufficiostampa@remax.it - web: www.remax.it